

Protokoll der 30. Sitzung des Verwaltungsausschusses

Datum:	11.05.2023
Ort:	Beratungsraum 1. Etage, Stadtverwaltung Flöha
Zeit:	19:00 Uhr – 20:05 Uhr

Anwesenheit Stadträte:		
Stadtrat	Herr Pech	
Stadtrat	Herr Dr. Garbe	entschuldigt, dafür Herr Moosdorf (ab TOP 3)
Stadtrat	Herr Oehme	
Stadtrat	Herr Richter	
Stadträtin	Frau Penz	
Stadtrat	Herr Rennert, D.	
Stadtrat	Herr Dr. Baldauf	
Stadträtin	Frau Sehm	
Stadtrat	Herr Kühn	entschuldigt, dafür Herr Grunert
Stadträtin	Frau Sell	
Stadtrat	Herr Quaiser	anwesend ab TOP 3

Anwesenheit Stadtverwaltung:		
Oberbürgermeister	Herr Holuscha	
Amtsleiterin Finanzverwaltung	Frau Pentke	
Amtsleiter Bauverwaltung	Herr Stefan	entschuldigt
Amtsleiter Hauptverwaltung	Herr Mrosek	entschuldigt
Gleichstellungsbeauftragte	Frau Röpke	
Verantwortlicher Wahlen	Herr Grundig	
Protokollführerin	Frau Volkmer	

Gäste	keine
--------------	-------

Tagesordnung öffentlicher Teil:

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Feststellung der ordnungsgemäßen und fristgerechten Einladung und Beschlussfähigkeit
3. Bekanntgabe und Bestätigung der Tagesordnung
4. Protokollbestätigung der 29. Sitzung des Verwaltungsausschusses vom 20.04.2023
5. Festlegung der Protokollunterzeichnung der heutigen Sitzung
6. Beschluss über die Annahme einer Geldspende gem. § 73 Abs. 5 SächsGemO sowie § 10b EstG i.V.m. § 52 AO (Vorlage-Nummer: VWA-029/2023)
7. Beschluss zur Begründung eines Geh- und Fahrtrechts an einer Teilfläche des kommunalen Flurstücks Nr. 745/18, Gemarkung Flöha (Vorlage-Nummer: VWA-030/2023)
8. Beschluss zum Verkauf einer Teilfläche des Flurstücks Nr. 316/11, Gemarkung Plaue (Vorlage-Nummer: VWA-031/2023)
9. Beratung über die Vorschlagsliste für die Schöffenwahl 2023 (Vorlage-Nummer: VWA-032/2023)
10. Beratung über einen Beschluss zur Feststellung des Jahresabschlusses 2017 der Stadt Flöha (Vorlage-Nummer: VWA-033/2023)
11. Beratung über einen Beschluss über den Verzicht auf Erstellung von einzelnen Bestandteilen des Jahresabschlusses 2018 der Stadt Flöha (Vorlage-Nummer: VWA-034/2023)

12. Information zur Vergabe der Prüfungsleistungen für die örtliche Prüfung der Jahresabschlüsse 2018-2022

13. Informationen

TOP 1

Eröffnung und Begrüßung

Oberbürgermeister Holuscha eröffnete die Sitzung und begrüßte alle Anwesenden.

TOP 2

Feststellung der ordnungsgemäßen und fristgerechten Einladung und Beschlussfähigkeit

Die Einladung wurde am 03.05.2023 allen Stadträten mit der Deutschen Post zugeschickt und in den Schaukästen des Rathauses und der Multifunktionalen Einrichtung ausgehangen. Die ordnungsgemäße und fristgerechte Einladung sowie die Beschlussfähigkeit wurden zusammenfassend durch den Oberbürgermeister festgestellt. Es waren 11 Stadträte anwesend und der Verwaltungsausschuss damit beschlussfähig.

TOP 3

Bekanntgabe und Bestätigung der Tagesordnung

Die Tagesordnung wurde durch den Oberbürgermeister verlesen. Die Beschlussvorlage für den Tagesordnungspunkt 7 wurde ausgetauscht, da in der ursprünglichen das genannte Flurstück fehlerhaft war.

Die Tagesordnung wurde so bestätigt.

Herr Stadtrat Quaiser und Herr Stadtrat Moosdorf waren ab diesem Tagesordnungspunkt anwesend.

TOP 4

Protokollbestätigung der 29. Sitzung des Verwaltungsausschusses vom 20.04.2023

Das Protokoll der 29. Sitzung des Verwaltungsausschusses vom 20.04.2023 wurde bestätigt.

TOP 5

Festlegung der Protokollunterzeichnung der heutigen Sitzung

Frau Sehm und Herr Oehme unterzeichnen die Protokolle der heutigen Sitzung.

TOP 6

Beschluss über die Annahme einer Geldspende gem. § 73 Abs. 5 SächsGemO sowie § 10b EStG i.V.m. § 52 AO (Vorlage-Nummer: VWA-029/2023)

Herr Holuscha verlas den Beschlussvorschlag.

Der Verwaltungsausschuss stimmte der Annahme der Spende der Firma F.I.T. Gerüstbau GmbH aus Flöha für das 50-jährige Jubiläum der Kindertagesstätte „Spielhaus Groß & Klein“ einstimmig zu.

Beschluss Nr. 058/30/2023

Abstimmungsergebnis: einstimmig ja (12) nein (0) Enthaltungen (0)

TOP 7

Beschluss zur Begründung eines Geh- und Fahrtrechts an einer Teilfläche des kommunalen Flurstücks Nr. 745/23, Gemarkung Flöha (Vorlage-Nummer: VWA-030/2023)

Frau Pentke projizierte die Luftbilder an die Wand, welche bereits mit der Einladung verschickt wurden. Mit Hilfe eines Weiteren wurde nochmals verdeutlicht, in welchem Bereich der Gartenanlage Golfplatz sich das betreffende Flurstück befindet.

Mit der Einladung wurde ein Beschlussvorschlag mit falscher Flurstücks Nummer verschickt. Dieser wurde heute mit der korrekten Bezeichnung (Flurstück Nr. 745/23, Gemarkung Flöha) neu ausgegeben.

Das Flurstück Nr. 745/19, Gemarkung Flöha, in der Gartenanlage am Golfplatz befindet sich in Privatbesitz. Es handelt sich jedoch um ein gefangenes Grundstück, weswegen der Eigentümerin auf dem benachbarten städtischen Flurstück (745/19, Gemarkung Flöha) ein Geh- und Fahrrecht eingeräumt werden soll. Dies ist nötig, um die Zuwegung dinglich zu sichern. Für diese Grunddienstbarkeit wird eine einmalige Entschädigung i.H.v. 287,37 € fällig. Alle anfallenden Kosten trägt die Begünstigte.

Auf Nachfrage zur Beräumung wurde folgendes erklärt: da es sich nicht um eine öffentlich gewidmete Straße handelt, besteht keine Winterdienst- und Räumpflicht für die Stadt Flöha.

Beschluss Nr. 059/30/2023

Abstimmungsergebnis: einstimmig ja (12) nein (0) Enthaltungen (0)

TOP 8

Beschluss zum Verkauf einer Teilfläche des Flurstücks Nr. 316/11, Gemarkung Plaue (Vorlage-Nummer: VWA-031/2023)

Das mit der Einladung versandte Luftbild wurde an die Wand projiziert. Im Bereich der Bergstraße bewirtschaftet ein Anwohner eine Fläche als Gartenland. Er hat Kaufantrag für diese gestellt.

Bei einer Größe von 102 m² ergibt sich ein vorläufiger Kaufpreis i.H.v. 1.326,00 €. Alle mit dem Kauf anfallenden Kosten trägt der Käufer.

Die Lastenfreistellung bezieht sich auf dinglich gesicherte Rechte für Leitungen im Boden. Deswegen sind die von Frau Penz angesprochenen Stromleitungen, die über das Grundstück verlaufen, hiervon nicht betroffen.

Herr Oehme erkundigte sich danach, ob das Wasserrecht durch diesen Grundstücksverkauf, welches für den dort ansässigen Mühlgraben besteht, berührt wird. Frau Pentke erklärte, dass es sich um ein separates Grundstück handelt und daher mit dem Wasserrecht nicht in Berührung kommt.

Beschluss Nr. 060/30/2023

Abstimmungsergebnis: einstimmig ja (12) nein (0) Enthaltungen (0)

TOP 9

Beratung über die Vorschlagsliste für die Schöffenwahl 2023 (Vorlage-Nummer: VWA-032/2023)

Herr Holuscha verlas den Beschlusstext.

Herr Grundig erklärte, dass für die Schöffenperiode 2024-2028 in diesem Jahr die Wahlen erfolgen. Die vorgegebenen mindestens 7 Vorschläge wurden mit 11 Bewerbungen erreicht. Durch die Verwaltung wurde geprüft, dass die einzelnen Bewerber zugelassen werden dürfen.

Herr Rennert erkundigte sich danach, ob die öffentliche Auslegung auch auf der Internetseite der Stadt Flöha erfolgen wird. Herr Grundig entgegnete, dass es grundsätzlich nicht vorgesehen ist. Herr Holuscha gab an, dass dies im Zuge der im nächsten Monat geplanten Überarbeitung der Satzung zur Öffentlichen Bekanntmachung als Vorschlag mit bedacht wird.

Der Beschlussvorschlag kann so in die Stadtratssitzung übernommen werden.

Vorbereitung Beschlussvorlage Stadtrat am 25.05.2023, VA: Herr Grundig

TOP 10

Beratung über einen Beschluss zur Feststellung des Jahresabschlusses 2017 der Stadt Flöha (Vorlage-Nummer: VWA-033/2023)

Die Prüfung des Jahresabschlusses 2017 durch die Firma Schüllermann und Partner AG ist endgültig abgeschlossen. Die entsprechende Feststellung kann in der nächsten Sitzung des Stadtrates erfolgen. Frau Pentke informierte darüber, dass der Versand des Prüfberichts an die Stadträte digital erfolgen wird.

Vorbereitung Beschlussvorlage Stadtrat am 25.05.2023, VA: Frau Pentke

TOP 11

Beratung über einen Beschluss über den Verzicht auf Erstellung von einzelnen Bestandteilen des Jahresabschlusses 2018 der Stadt Flöha (Vorlage-Nummer: VWA-034/2023)

Bis einschließlich 2020 gibt es das Gesetz vor, dass auf einzelne Bestandteile bei der Erstellung des Jahresabschlusses verzichtet werden darf. Vorteil dessen ist, dass die Aufstellung zügiger erfolgen kann und der Rückstand schneller aufgearbeitet wird. Die Entscheidung auf den Verzicht des Anhangs und Rechenschaftsberichts ist jedoch vom Stadtrat zu beschließen.

Vorbereitung Beschlussvorlage Stadtrat am 25.05.2023, VA: Frau Pentke

TOP 12

Information zur Vergabe der Prüfungsleistungen für die örtliche Prüfung der Jahresabschlüsse 2018-2022

Für die Prüfung der Jahresabschlüsse 2015-2017 wurde die Firma Schüllermann und Partner AG gebunden. Für die kommenden Jahresabschlüsse wird wie gehabt, eine Wirtschaftsprüfungsgesellschaft benötigt. Nach dem Einholen von zwei Angeboten soll die Firma B&P Wirtschaftsprüfungsgesellschaft mbH den Zuschlag erhalten.

TOP 13

Informationen

Herr Holuscha informierte über die Beschlussfassungen im nichtöffentlichen Teil der Sitzung vom 20.04.2023: Gewährung eines Antrages auf Stundung und Ratenzahlung, zwei unbefristete Niederschlagungen von offenen Forderungen.

Frau Pentke informierte darüber, dass der Haushaltsbescheid seit dieser Woche vorliegt. Die öffentliche Bekanntmachung und Auslegung erfolgen im Mai. Danach kann der Haushalt freigegeben werden.

Holuscha
Oberbürgermeister

Ausschussmitglied
Frau Sehm

Protokoll
Frau Volkmer

Ausschussmitglied
Herr Oehme

Flöha, 23.05.2023