



EINLADUNG

Sehr geehrte Bürgerinnen, sehr geehrte Bürger,

hiermit lade ich Sie herzlich zur

**51. Sitzung des Stadtrates am Donnerstag, dem 31. Januar 2019, 19:00 Uhr
in den Stadtsaal im Wasserbau der „Alten Baumwolle“, Claußstraße 3**

ein.

Tagesordnung, öffentliche Sitzung

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Feststellung der ordnungsgemäßen und fristgerechten Einladung und Beschlussfähigkeit
3. Bekanntgabe und Bestätigung der Tagesordnung
4. Protokollbestätigung der 50. Sitzung des Stadtrates vom 20.12.2018
5. Bürgerfragestunde
6. Beschluss zur Umlagefinanzierung des LEADER-Regionalmanagements des Vereins zur Entwicklung der Erzgebirgsregion Flöha- und Zschopautal e. V. für 2019 (Vorlagen-Nr.: STR-197/2019)
7. Beschluss über die Wahl des Gemeindevwahlausschusses für die am 26. Mai 2019 stattfindenden verbundenen Wahlen zum Europäischen Parlament und für die Kommunalwahlen (Vorlagen-Nr.: VWA-281/2019)
8. Beschluss zum Verkauf des Flurstücks Nr. 60/10, Gemarkung Plaue (Vorlagen-Nr.: VWA-284/2019)
9. Beschluss zum Verkauf des Flurstücks Nr. 60/13, Gemarkung Plaue (Vorlagen-Nr.: VWA-285/2019)
10. Beschluss zur Übertragung von Haushaltsmitteln aus Vorjahren nach 2019 (Vorlagen-Nr.: VWA-286/2019)
11. Informationen
 - 11.1 Informationen zum Hochwasserschutz
 - 11.2 Informationen des Ortschaftsrates Falkenau
 - 11.3 Allgemeine Informationen
12. Anfragen der Stadträte

Mit freundlichen Grüßen

Holuscha
Oberbürgermeister

Flöha, 23. Januar 2019

Beschlussvorlage für den Stadtrat Flöha



öffentlich

nicht öffentlich

zur Veröffentlichung bestimmt

Amt/Geschäftszeichen		Datum
Bauverwaltung		28.12.2018
Beratungsfolge	Vorlagen Nr.	Sitzungstermin
Technischer Ausschuss		10.01.2019
Verwaltungsausschuss		17.01.2019
Ortschaftsrat		24.01.2019
Stadtrat	STR-197/2019	31.01.2019

Betreff:	Beschluss zur Umlagefinanzierung des LEADER-Regionalmanagements des Vereins zur Entwicklung der Erzgebirgsregion Flöha- und Zschopautal e. V. für 2019
----------	---

Beschluss-Nr.:	
----------------	--

Beschlussvorschlag	
<p>Der Stadtrat Flöha beschließt zur Umsetzung der LEADER-Entwicklungsstrategie (LES), dass die Gesamtfinanzierung des Regionalmanagements der Erzgebirgsregion Flöha- und Zschopautal für das Jahr 2019 aus Haushaltsmitteln gewährleistet wird.</p> <p>Begründung – siehe Anlage</p>	

Aufgrund § 39 Abs. 2 i.V.m. § 20 Abs. 1 der Sächsischen Gemeindeordnung war/en die/der	
Stadträtin/ Stadtrat/ Stadträte:	
von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.	
Begründung:	

Kontrolltermine:	1.	2.	3.
------------------	----	----	----

Abstimmungsergebnis		Sitzung am	TOP	Anwesenheit	Soll	Ist
		31.01.2019	6		21 + Oberbürgermeister	+ Oberbürgermeister
Einstimmig	Mit Stimmenmehrheit	Ja	Nein	Enthaltung	Lt. Beschlussvorschlag	Abweichender Beschluss (Rücks.)
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Siegel Holuscha
Oberbürgermeister

Anlage zum Beschluss zur Umlagefinanzierung des LEADER-Regionalmanagements des Vereins zur Entwicklung der Erzgebirgsregion Flöha- und Zschopautal e. V. für 2019

Begründung:

Die neue Förderperiode 2014 bis 2020 zur Entwicklung des ländlichen Raumes ist verbunden mit der regionalen Zusammenarbeit von 17 Kommunen, welche durch ein Regionalmanagement koordiniert werden muss.

Die Gesamtkosten zur Finanzierung des Regionalmanagements wurden für das Jahr 2019 mit 261.691,25 € kalkuliert, die mit 95 % gefördert werden. Der 5%ige Eigenanteil in Höhe von insgesamt 13.084,56 € wird durch eine Umlage nach Einwohnerschlüssel von den beteiligten Kommunen realisiert.

Für die Stadt Flöha beträgt der Eigenanteil für 2019 **929,90 €**.

Um den reibungslosen Betrieb des Regionalmanagement über das gesamte Jahr hindurch gewährleisten zu können, ist jedoch eine **Vorfinanzierung der geplanten Gesamtkosten** erforderlich.

Für die Stadt Flöha sind demnach 18.598,04 € zur Zahlung fällig.

Berechnet wird die Umlage laut Kassenordnung des Vereins auf Grundlage des Einwohnerschlüssels zum 30.06. des Vorjahres.

Nach Abrechnung des Wirtschaftsjahres 2019 erfolgt die Rückzahlung der 95%-igen Vorfinanzierung gemäß des bei der Vereinnahmung zugrunde gelegten Einwohnerschlüssels.



Beschlussvorlage für den Stadtrat Flöha

 öffentlich

 nicht öffentlich

 zur Veröffentlichung bestimmt

Amt/Geschäftszeichen		Datum
Hauptamt / Wahlbüro		04.01.2019
Beratungsfolge	Vorlagen Nr.	Sitzungstermin
Verwaltungsausschuss	VWA-281/2019	17.01.2019

Betreff:	Beschluss über die Wahl des Gemeindevwahlausschusses für die am 26. Mai 2019 stattfindenden verbundenen Wahlen zum Europäischen Parlament und für die Kommunalwahlen
----------	---

Beschluss-Nr.:	
----------------	--

Beschlussvorschlag

Der Stadtrat der Stadt Flöha wählt auf der Grundlage des § 9 KomWG vom 20.04.2018 sowie § 21 KomWO vom 16.05.2018 für die am 26.05.2019 stattfindenden verbundenen Wahlen:

zum Kreistag des Landkreises Mittelsachsen, zum Stadtrat der Stadt Flöha, zum Ortschaftsrat des Ortsteils Falkenau, sowie für die Wahl zum Europäischen Parlament

folgende Personen in den Gemeindevwahlausschuss (GWA) der Stadt Flöha:

Grundig, Philipp	zum Vorsitzenden des GWA	Pestel, Birgit	zur stellv. Vorsitzenden des GWA
Schüppel, Susanne	zur Beisitzerin	Maier, Ramona	zur stellv. Beisitzerin
Lehmann, Lea	zur Beisitzerin	Kunze, Julia	zur stellv. Beisitzerin
Mehnert, Klaus	zum Beisitzer	Blumenau, Evelyn	zur stellv. Beisitzerin

Aufgrund § 39 Abs. 2 i.V.m. § 20 Abs. 1 der Sächsischen Gemeindeordnung war/en die/der

Stadträtin/ Stadtrat/ Stadträte:	
--	--

von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Begründung:	
-------------	--

Kontrolltermine:	1.	2.	3.
------------------	----	----	----

Abstimmungsergebnis		Sitzung am	TOP	Anwesenheit	Soll	Ist
		31.01.2019	7		21 + Oberbürgermeister	+ Oberbürgermeister
Einstimmig	Mit Stimmen- mehrheit	Ja	Nein	Enthaltung	Lt. Beschluss- vorschlag	Abweichender Beschluss (Rücks.)
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Siegel Holuscha
Oberbürgermeister

Beschlussvorlage für den Stadtrat Flöha



öffentlich

nicht öffentlich

zur Veröffentlichung bestimmt

Amt/Geschäftszeichen		Datum
Finanzverwaltung/SG Liegenschaften		28.12.2018
Beratungsfolge	Vorlagen Nr.	Sitzungstermin
Verwaltungsausschuss	VWA-284/2019	17.01.2019

Betreff:	Beschluss zum Verkauf des Flurstücks Nr. 60/10, Gemarkung Plaue
----------	--

Beschluss-Nr.:	
----------------	--

Beschlussvorschlag
<p>Das Flurstück 60/10, Gemarkung Plaue, unterliegt den Festlegungen des Bebauungsplanes Uferstraße und ist als Bauland ausgewiesen. Die Grundstücksfläche beträgt 881 m². Das Mindestgebot liegt entsprechend der Ausschreibung bei 44,00 €/m². Das Kaufangebot der Familie lautet.....</p> <p>Auf der Grundlage von § 90 der Gemeindeordnung für den Freistaat Sachsen in der Fassung der Bekanntmachung vom 09.03.2018 (Sächs.GVBl. S. 62) beschließt der Stadtrat von Flöha den Verkauf des Flurstücks Nr. 60/10, Gemarkung Plaue, an wohnhaft in</p> <p>Der Zustand der Immobilie sowie die Besonderheiten Flussnähe und Bebauungsplan sind den Bietern hinlänglich bekannt. Der Kaufpreis nach Gebot beträgt.....</p> <p>Die anfallenden Kosten (z.B. Notar, Grundbucheintragung, Vermessung) tragen die Erwerber.</p> <p>Die Verwaltung wird mit der Vorbereitung und Realisierung des Beschlusses beauftragt.</p>

Aufgrund § 39 Abs. 2 i.V.m. § 20 Abs. 1 der Sächsischen Gemeindeordnung war/en die/der	
Stadträtin/ Stadtrat/ Stadträte:	
von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.	
Begründung:	

Kontrolltermine:	1.	2.	3.
------------------	----	----	----

Abstimmungsergebnis		Sitzung am	TOP	Anwesenheit	Soll	Ist
		31.01.2019	8		21+	+ Oberbürgermeister
Einstimmig	Mit Stimmenmehrheit	Ja	Nein	Enthaltung	Lt. Beschlussvorschlag	Abweichender Beschluss (Rücks.)
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Siegel Holuscha
Oberbürgermeister

Beschlussvorlage für den Stadtrat Flöha



öffentlich

nicht öffentlich

zur Veröffentlichung bestimmt

Amt/Geschäftszeichen		Datum
Finanzverwaltung/SG Liegenschaften		28.12.2018
Beratungsfolge	Vorlagen Nr.	Sitzungstermin
Verwaltungsausschuss	VWA-285/2019	17.01.2019

Betreff:	Beschluss zum Verkauf des Flurstücks Nr. 60/13, Gemarkung Plaue
----------	--

Beschluss-Nr.:		
----------------	--	--

Beschlussvorschlag

Das Flurstück 60/13, Gemarkung Plaue, unterliegt den Festlegungen des Bebauungsplanes Uferstraße und ist als Gartenland ausgewiesen. Die Gartenfläche beträgt 600 m². Das Mindestgebot liegt entsprechend der Ausschreibung bei 5,21 €/m². Das Kaufangebot der Familie lautet.....

Auf der Grundlage von § 90 der Gemeindeordnung für den Freistaat Sachsen in der Fassung der Bekanntmachung vom 09.03.2018 (Sächs.GVBl. S. 62) beschließt der Stadtrat von Flöha den Verkauf des Flurstücks Nr. 60/13, Gemarkung Plaue, an
wohnhaft in

Der Zustand der Immobilie sowie die Besonderheiten Flussnähe und Bebauungsplan sind den Bietern hinlänglich bekannt.

Der Kaufpreis nach Gebot beträgt.....

Die anfallenden Kosten (z.B. Notar, Grundbucheintragung, Vermessung) tragen die Erwerber.

Die Verwaltung wird mit der Vorbereitung und Realisierung des Beschlusses beauftragt.

Aufgrund § 39 Abs. 2 i.V.m. § 20 Abs. 1 der Sächsischen Gemeindeordnung war/en die/der

Stadträtin/ Stadtrat/ Stadträte:	
von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.	
Begründung:	

Kontrolltermine:	1.	2.	3.
------------------	----	----	----

Abstimmungsergebnis		Sitzung am	TOP	Anwesenheit	Soll	Ist
		31.01.2019	9		21+	+ Oberbürgermeister
Einstimmig	Mit Stimmenmehrheit	Ja	Nein	Enthaltung	Lt. Beschlussvorschlag	Abweichender Beschluss (Rücks.)
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Siegel Holuscha
Oberbürgermeister



Beschlussvorlage für den Stadtrat Flöha

 öffentlich

 nicht öffentlich

 zur Veröffentlichung bestimmt

Amt/Geschäftszeichen		Datum
Finanzverwaltung		07.01.2019
Beratungsfolge	Vorlagen Nr.	Sitzungstermin
Verwaltungsausschuss	VWA-286/2019	17.01.2019

Betreff:	Beschluss zur Übertragung von Haushaltsmitteln aus Vorjahren nach 2019
----------	---

Beschluss-Nr.:	
----------------	--

Beschlussvorschlag	
Der Stadtrat von Flöha beschließt gemäß § 21 KomHVO-Doppik die Übertragung von Haushaltsmitteln aus Vorjahren nach 2019	
<u>Im Ergebnishaushalt:</u>	
Ordentliche Aufwendungen	14.000 EUR
Außerordentliche Aufwendungen	120.000 EUR
<u>Im Finanzhaushalt:</u>	
Auszahlungen	434.500 EUR
Der Finanzmittelbedarf beläuft sich damit auf insgesamt 568.500 EUR.	
Die kontengenaue Aufstellung ist als Anlage beigefügt.	

Aufgrund § 39 Abs. 2 i.V.m. § 20 Abs. 1 der Sächsischen Gemeindeordnung war/en die/der	
Stadträtin/ Stadtrat/ Stadträte:	
von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.	
Begründung:	

Kontrolltermine:	1.	2.	3.
------------------	----	----	----

Abstimmungsergebnis		Sitzung am	TOP	Anwesenheit	Soll	Ist
		31.01.2019	10		21 + Oberbürgermeister	
Einstimmig	Mit Stimmen- mehrheit	Ja	Nein	Enthaltung	Lt. Beschluss- vorschlag	Abweichender Beschluss (Rücks.)
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Siegel Holuscha
Oberbürgermeister

Ergebnishaushalt:

Produkt / Sachkonto	Bezeichnung	Betrag
36.51.05 / 421199	Instandhaltung Außengelände Kita Falkennest	5.000,00 €
36.62.01 / 421199	Instandhaltung Jugendzentrum UFO	9.000,00 €
54.10.02 / 511100	Aufwendungen Abriß Brücke zum Park	120.000,00 €
		134.000,00 €

Finanzhaushalt

Produkt / Maßnahme	Bezeichnung	Betrag
11.13.02 / 015/2013	Grundstücksankäufe allgemeines Grundvermögen	93.000,00 €
11.16.01 / 012/2012	Erwerb PC-Technik	3.000,00 €
11.16.03 / 036/2013	Sanierung Bauhofgebäude	20.000,00 €
12.21.02 / 005/2016	Erwerb Programmlizenz	1.500,00 €
12.80.01 / 027/2015	Erwerb Ausstattung Katastrophenschutz	7.000,00 €
51.11.02 / 008a/13	Sanierung Verwaltungsgebäude Alte Baumwolle	90.000,00 €
51.11.02 / 040/2013	Brachflächenrevitalisierung	114.000,00 €
54.10.01 / 007/2012	Grundstücksankäufe Gewerbegebiet Falkenau	100.000,00 €
54.10.01 / 033/2014	Friedhofstraße	6.000,00 €
		434.500,00 €