



EINLADUNG

Sehr geehrte Bürgerinnen, sehr geehrte Bürger,

hiermit lade ich Sie herzlich zur

**25. Sitzung des Stadtrates am Donnerstag, dem 16. Dezember 2021, 19:00 Uhr
in den Stadtsaal im Wasserbau der „Alten Baumwolle“, Claußstraße 3**

ein.

Für die Teilnahme an der Sitzung gilt die Pflicht zur Vorlage eines Impf-, Genesenen- oder Testnachweises.

Während der Sitzung besteht für alle Teilnehmer und Besucher die Pflicht zum Tragen einer Mund- und Nasenbedeckung. Ärztliche Befreiungsatteste von dieser Pflicht sind vor der Veranstaltung im Original dem Versammlungsleiter vorzulegen.

Tagesordnung, öffentliche Sitzung

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Feststellung der ordnungsgemäßen und fristgerechten Einladung und Beschlussfähigkeit
3. Bekanntgabe und Bestätigung der Tagesordnung
4. Protokollbestätigung der 23. Sitzung des Stadtrates vom 28.10.2021
5. Protokollbestätigung der 24. Sitzung des Stadtrates vom 25.11.2021
6. Beschluss zur Teilaufhebung der Sanierungssatzung über die förmliche Festsetzung des Sanierungsgebietes „Plaue/Bernsdorf“ und zur Fortführung der Sanierung im Teilbereich „Alte Baumwolle“ (Vorlagen-Nr.: TA-054/2021)
7. Beschluss zur Beteiligung am Projektauftrag 2022 für das Bundesprogramm „Nationale Projekte des Städtebaus“ (Vorlage-Nr.: STR-084/2021)
8. Beschluss zur Ermächtigung des Oberbürgermeisters zur Vergabe von Lieferleistungen (Vorlagen-Nr.: STR-085/2021)
9. Informationen
 - 9.1 Informationen des Ortschaftsrates Falkenau
 - 9.2 Allgemeine Informationen
10. Anfragen der Stadträte

Mit freundlichen Grüßen

Holuscha
Oberbürgermeister

Flöha, 8. Dezember 2021



Beschlussvorlage für den Stadtrat Flöha

 öffentlich

 nicht öffentlich

 zur Veröffentlichung bestimmt

| | | |
|---|---------------------|-----------------------|
| Amt/Geschäftszeichen | | Datum |
| Bauverwaltung / SG Stadtentwicklung/Hochbau | | 22.11.2021 |
| Beratungsfolge | Vorlagen Nr. | Sitzungstermin |
| Technischer Ausschuss | TA-054/2021 | 30.11.2021 |
| Stadtrat | | 16.12.2021 |
| | | |

| | |
|----------|--|
| Betreff: | Beschluss zur Teilaufhebung der Sanierungssatzung über die förmliche Festsetzung des Sanierungsgebietes „Plaue/Bernsdorf“ und zur Fortführung der Sanierung im Teilbereich „Alte Baumwolle“ |
|----------|--|

| | |
|----------------|--|
| Beschluss-Nr.: | |
|----------------|--|

Beschlussvorschlag

Der Stadtrat von Flöha beschließt

- die beigefügte Satzung zur Teilaufhebung der Sanierungssatzung über die förmliche Festsetzung des Sanierungsgebietes „Plaue/Bernsdorf“ (Teilaufhebungssatzung) mit Wirkung zum 31.12.2021
- die Verlängerung des Durchführungszeitraums der Sanierung im Teilbereich „Alte Baumwolle“ bis zum 31.12.2030 auf Grundlage von § 142 Abs. 3 Satz 4 BauGB

Die Stadt Flöha teilt dem Grundbuchamt die Löschung der Sanierungsvermerke der im Geltungsbereich der Teilaufhebungssatzung liegenden Grundstücke bzw. Grundstücksteile mit.

Anlagen:

Satzung zur Teilaufhebung der Sanierungssatzung
Lageplan zur Teilaufhebungssatzung
Sachstandsbericht vom 22.11.2021

Aufgrund § 39 Abs. 2 i.V.m. § 20 Abs. 1 der Sächsischen Gemeindeordnung war/en die/der

| | |
|---|--|
| Stadträtin/ Stadtrat/ Stadträte: | |
| von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen. | |
| Begründung: | |

| | | | |
|------------------|----|----|----|
| Kontrolltermine: | 1. | 2. | 3. |
|------------------|----|----|----|

| Abstimmungsergebnis | | Sitzung am | TOP | Anwesenheit | Soll | Ist |
|--------------------------|--------------------------|------------|------|-------------|-----------------------------|------------------------------------|
| | | 16.12.2021 | 6 | | 22 + Oberbürgermeister | + Oberbürgermeister |
| Einstimmig | Mit Stimmen- mehrheit | Ja | Nein | Enthaltung | Lt. Beschluss- vorschlag | Abweichender Beschluss (Rücks.) |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

Siegel

Holuscha
Oberbürgermeister



Beschlussvorlage für den Stadtrat Flöha

 öffentlich

 nicht öffentlich

 zur Veröffentlichung bestimmt

| | | |
|---|---------------------|-----------------------|
| Amt/Geschäftszeichen | | Datum |
| Bauverwaltung / SG Stadtentwicklung/Hochbau | | 06.12.2021 |
| Beratungsfolge | Vorlagen Nr. | Sitzungstermin |
| Stadtrat | STR-084/2021 | 16.12.2021 |
| | | |
| | | |

| | |
|----------|---|
| Betreff: | Beschluss zur Beteiligung am Projektaufruf 2022 für das Bundesprogramm „Nationale Projekte des Städtebaus“ |
|----------|---|

| | |
|----------------|--|
| Beschluss-Nr.: | |
|----------------|--|

| Beschlussvorschlag |
|--|
| <p>Der Stadtrat Flöha beschließt die Beteiligung der Stadt Flöha am Projektaufruf 2022 für das Bundesprogramm „Nationale Projekte des Städtebaus“ mit dem Projekt „Neue Mitte für Flöha“ und die damit verbundene Einreichung der Projektskizze.</p> <p>Inhalt des Projektes ist:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Herstellung des Marktplatzes <p>Die Kosten des Projektes betragen 1.650.000 €. Die Finanzierung erfolgt über Fördermittel des Bundes (2/3) und Eigenmittel der Stadt Flöha (1/3). Die Eigenanteile in Höhe von 550.000 € werden im Haushalt der Stadt Flöha bereitgestellt.</p> <p>Anlage: Projektbeschreibung</p> |

| | |
|--|--|
| Aufgrund § 39 Abs. 2 i.V.m. § 20 Abs. 1 der Sächsischen Gemeindeordnung war/en die/der | |
| Stadträtin/ Stadtrat/ Stadträte: | |
| von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen. | |
| Begründung: | |

| | | | |
|------------------|----|----|----|
| Kontrolltermine: | 1. | 2. | 3. |
|------------------|----|----|----|

| Abstimmungsergebnis | | Sitzung am | | Anwesenheit | Soll 22 + Oberbürgermeister | Ist + Oberbürgermeister |
|--------------------------|--------------------------|------------|------|-------------|-----------------------------------|------------------------------------|
| | | 16.12.2021 | | | | |
| Einstimmig | Mit Stimmen- mehrheit | Ja | Nein | Enthaltung | Lt. Beschluss- vorschlag | Abweichender Beschluss (Rücks.) |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

Holuscha
Oberbürgermeister

Siegel



Beschlussvorlage für den Stadtrat Flöha

 öffentlich

 nicht öffentlich

 zur Veröffentlichung bestimmt

| | | |
|---|---------------------|-----------------------|
| Amt/Geschäftszeichen | | Datum |
| Bauverwaltung / SG Stadtentwicklung/Hochbau | | 22.11.2021 |
| Beratungsfolge | Vorlagen Nr. | Sitzungstermin |
| Technischer Ausschuss | TA-054/2021 | 30.11.2021 |
| Stadtrat | | 16.12.2021 |
| | | |

| | |
|----------|--|
| Betreff: | Beschluss zur Teilaufhebung der Sanierungssatzung über die förmliche Festsetzung des Sanierungsgebietes „Plaue/Bernsdorf“ und zur Fortführung der Sanierung im Teilbereich „Alte Baumwolle“ |
|----------|--|

| | |
|----------------|--|
| Beschluss-Nr.: | |
|----------------|--|

Beschlussvorschlag

Der Stadtrat von Flöha beschließt

1. die beigefügte Satzung zur Teilaufhebung der Sanierungssatzung über die förmliche Festsetzung des Sanierungsgebietes „Plaue/Bernsdorf“ (Teilaufhebungssatzung) mit Wirkung zum 31.12.2021
2. die Verlängerung des Durchführungszeitraums der Sanierung im Teilbereich „Alte Baumwolle“ bis zum 31.12.2030 auf Grundlage von § 142 Abs. 3 Satz 4 BauGB

Die Stadt Flöha teilt dem Grundbuchamt die Löschung der Sanierungsvermerke der im Geltungsbereich der Teilaufhebungssatzung liegenden Grundstücke bzw. Grundstücksteile mit.

Anlagen:

Satzung zur Teilaufhebung der Sanierungssatzung
Lageplan zur Teilaufhebungssatzung
Sachstandsbericht vom 22.11.2021

Aufgrund § 39 Abs. 2 i.V.m. § 20 Abs. 1 der Sächsischen Gemeindeordnung war/en die/der

| | |
|---|--|
| Stadträtin/ Stadtrat/ Stadträte: | |
| von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen. | |
| Begründung: | |

| | | | |
|------------------|----|----|----|
| Kontrolltermine: | 1. | 2. | 3. |
|------------------|----|----|----|

| Abstimmungsergebnis | | Sitzung am | TOP | Anwesenheit | Soll | Ist |
|--------------------------|--------------------------|------------|------|-------------|-----------------------------|------------------------------------|
| | | 16.12.2021 | 6 | | 22 + Oberbürgermeister | + Oberbürgermeister |
| Einstimmig | Mit Stimmen- mehrheit | Ja | Nein | Enthaltung | Lt. Beschluss- vorschlag | Abweichender Beschluss (Rücks.) |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

Siegel

Holuscha
Oberbürgermeister