

# Protokoll der 37. Sitzung des Stadtrates Flöha

<b>Datum:</b>	26. Januar 2023
<b>Ort:</b>	Stadtsaal im Wasserbau der „Alten Baumwolle“
<b>Zeit:</b>	19:00 – 21:00 Uhr

<b>Anwesenheit Stadträte:</b>					
Oberbürgermeister	<b>Herr Holuscha</b>		Stadträtin	<b>Frau Penz</b>	
Stadtrat	<b>Herr Pech</b>		Stadtrat	Herr Penz	
Stadtrat	Herr Oehme		Stadtrat	Herr Wildner	
Stadtrat	Herr Lange		Stadtrat	Herr Dr. Baldauf	
Stadtrat	Herr Richter, P.		Stadtrat	Herr Rennert, U.	
Stadtrat	Herr Walther		Stadtrat	Herr Rennert, D.	
Stadtrat	Herr Franke				
Stadtrat	Herr Dr. Garbe		Stadtrat	<b>Herr Kühn</b>	
Stadtrat	Herr Nagel		Stadtrat	Herr Grunert	
Stadtrat	Herr Moosdorf		Stadträtin	Frau Sehm	
			Stadtrat	Herr Sorge	
Stadtrat	<b>Herr Quaiser</b>	entschuldigt			
Stadtrat	Herr Hanke		Stadträtin	Frau Sell	

<b>Anwesenheit Stadtverwaltung</b>		
Amtsleiter Bauverwaltung	Herr Stefan	
Amtsleiterin Finanzverwaltung	Frau Pentke	
Amtsleiter Hauptverwaltung	Herr Mrosek	
Leiter Sachgebiet Bauhof	Herr Enew	
SB Finanzverwaltung	Frau Volkmer	
Gleichstellungsbeauftragte	Frau Röpke	
Protokollführerin	Frau Schäfer	

<b>Gäste</b>	8
--------------	---

## Tagesordnung, öffentliche Sitzung

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Feststellung der ordnungsgemäßen und fristgerechten Einladung und Beschlussfähigkeit
3. Bekanntgabe und Bestätigung der Tagesordnung
4. Informationen über Beschlüsse des nichtöffentlichen Teils der 36. Sitzung des Stadtrates vom 22.12.2022
5. Protokollbestätigung der 36. Sitzung des Stadtrates vom 22.12.2022
6. Bürgerfragestunde
7. Beteiligungsbericht 2021
8. Beratung zum Haushaltsplanentwurf 2023
9. Informationen zur Ausschreibung Grundstücke Bergmannsteig
10. Beschluss zur Ermächtigung des Technischen Ausschusses zur Vergabe der Lieferleistung „Ersatzbeschaffung Drehleiterfahrzeug (DLK 23/12) für die FF Flöha“ (Vorlagen-Nr.: STR-112/2023)
11. Beschluss zur Ermächtigung des Oberbürgermeisters zur Vergabe der Lieferleistung „Ersatzbeschaffung Drehleiterfahrzeug (DLK 23/12) für die FF Flöha“ (Vorlagen-Nr.: STR-113/2023)
12. Informationen

## **TOP 1**

### **Eröffnung und Begrüßung**

Oberbürgermeister Holuscha eröffnete die 37. Sitzung des Stadtrates und begrüßte die Sitzungsteilnehmer und Gäste.

Er gratulierte Herrn Stadtrat Kühn nachträglich herzlich zum runden Geburtstag und wünschte ihm Gesundheit und Schaffenskraft.

## **TOP 2**

### **Feststellung der ordnungsgemäßen und fristgerechten Einladung und Beschlussfähigkeit**

Die Einladung wurde am 18.01.2023 durch die Post den Stadträten zugestellt und am gleichen Tag jeweils an der Bekanntmachungstafel am Rathaus Flöha sowie an der multifunktionalen Einrichtung (Volkshaus) im Ortsteil Falkenau ausgehangen.

Es folgte die Feststellung der Anwesenheit (siehe Seite 1). Die ordnungsgemäße und fristgerechte Einladung sowie die Beschlussfähigkeit wurden durch den Oberbürgermeister festgestellt.

## **TOP 3**

### **Bekanntgabe und Bestätigung der Tagesordnung**

Die Tagesordnung für den öffentlichen Teil der Sitzung wurde dem Stadtrat vorgestellt.

Oberbürgermeister Holuscha teilte mit, dass TOP 11 entfällt.

Herr Stadtrat Penz schlug vor, einen zusätzlichen Tagesordnungspunkt auf die Tagesordnung zu setzen, Thema sollte ein Protestbrief nach Berlin gegen die Lieferung von Kampfpanzern in die Ukraine sein. Oberbürgermeister Holuscha ließ abstimmen. Die Stadträte stimmten mit 12 Ja-Stimmen dafür. Es wurde festgelegt, dass TOP 11 durch dieses Thema ersetzt wird.

Es gab keine weiteren Ergänzungen bzw. Einwendungen. Damit war die Tagesordnung bestätigt.

## **TOP 4**

### **Informationen über Beschlüsse des nichtöffentlichen Teils der 36. Sitzung des Stadtrates vom 22.12.2022**

Oberbürgermeister Holuscha informierte über zwei einstimmig gefasste Beschlüsse im nichtöffentlichen Teil der 36. Sitzung des Stadtrates vom 22.12.2022 zur Eintragung in das Ehrenbuch der Stadt Flöha.

## **TOP 5**

### **Protokollbestätigung der 36. Sitzung des Stadtrates vom 22.12.2022**

Herr Stadtrat Wildner wies auf die falsche Angabe des Ortes im Protokoll hin. Die Stadtratssitzung fand in der **Aula der Oberschule Flöha-Plaue** statt. Oberbürgermeister Holuscha bedankte sich für den Hinweis. Die Änderung des Protokolls wird vorgenommen.

Die Stadträte bestätigten einstimmig das Protokoll der 36. Sitzung des Stadtrates vom 22.12.2022 einschließlich dieser Änderung.

## **TOP 6**

### **Bürgerfragestunde**

#### Stellplätze Gustav-Haubold-Siedlung

Herr Seifert sprach an, dass die Stadträte am 24.11.2016 eine einheitliche Stellplatzmiete für die Nutzung befestigter und unbefestigter Flächen in Flöha und Falkenau von 15 €/Monat beschlossen haben. Er kritisierte, dass Bewohner der Gustav-Haubold-Siedlung in Falkenau auch noch für das Beräumen der „Betonklötze“ bezahlen müssten, die die Stadt aufgestellt hat und fragte nach der Abstimmung zur temporären Nutzung der Parkplätze.

Oberbürgermeister Holuscha erklärte, dass sich Herr Seifert mit seinem Anliegen an den Landrat und die Rechtsaufsichtsbehörde des Landkreises Mittelsachsen gewandt hat. Da es sich hierbei um ein schwebendes Verfahren handelt, lehnte Herr Holuscha eine Beantwortung der Frage im öffentlichen Teil der Sitzung ab. Gleichzeitig kündigte er eine Aufklärung der Stadträte über den genauen Sachverhalt im nichtöffentlichen Teil an.

#### Fußweg zur Bushaltestelle

Herr Kröber berichtete, dass von der Landbrücke zur Bushaltestelle an der Chemnitzer Straße kein Fußweg vorhanden ist. Personen, die aus Richtung Finkenmühle kommen, laufen die Straße entlang. Der inoffizielle Hangweg vom Steilen Weg aus sei nur ein Trampelpfad. Er fragte, ob ein befestigter Weg während der Deckensanierung der B 173 angelegt werden könnte. Herr Stefan antwortete, dass die Situation bekannt ist, jedoch im Zuge der Deckensanierung der Fahrbahn ein Gehwegneubau nicht möglich ist.

## **TOP 7**

### **Beteiligungsbericht 2021**

Frau Volkmer erläuterte ausführlich den Beteiligungsbericht für das Geschäftsjahr 2021, der den Stadträten per E-Mail zugegangen ist. Die Fraktionsvorsitzenden erhielten jeweils 1 ausgedrucktes Exemplar mit der Einladung zugesandt.

Die Stadtverwaltung ist laut Sächsischer Gemeindeordnung (SächsGemO) verpflichtet, jährlich einen Beteiligungsbericht für das vorangegangene Jahr zu erstellen. Der Stadtrat hatte per Beschluss auf die Erstellung eines Gesamtabschlusses verzichtet.

Die Große Kreisstadt Flöha ist zu 100 % an der Wohnungsverwaltungs- und –baugesellschaft mbH Flöha (WVBG) beteiligt und Mitglied in folgenden Zweckverbänden:

- Zweckverband kommunale Wasserversorgung / Abwasserentsorgung Mittleres Erzgebirgs-vorland (ZWA)
- Zweckverband Gasversorgung Südsachsen
- Zweckverband Studieninstitut Kommunale Verwaltung in Südsachsen

Es ist keine Beschlussfassung zum Beteiligungsbericht 2021 durch den Stadtrat notwendig. Er wird vom 30.01. – 13.02.2023 öffentlich ausgelegt und ein Exemplar an die Rechtsaufsichtsbehörde des Landkreises Mittelsachsen geschickt.

Herr Stadtrat Daniel Rennert merkte an, dass bei dem per Mail zugestellten Exemplar des Beteiligungsberichtes teilweise die Rückseiten fehlten. Oberbürgermeister Holuscha bedankte sich für den Hinweis und sicherte eine unverzügliche Zusendung des vollständigen Exemplars an alle Stadträte per Mail zu.

Es gab keine Fragen

Oberbürgermeister Holuscha bedankte sich bei Frau Volkmer für den Vortrag.

## **TOP 8**

### **Beratung zum Haushaltsplanentwurf 2023**

Den Stadträten wurden der Entwurf der Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2023 sowie die Ergebnis- und Finanzplanung (Stand 17.01.2023) mit der Einladung zugesandt.

Frau Pentke informierte, dass sich die Haushaltsplanung für 2023 und die Folgejahre schwierig gestaltet. Sie erläuterte den Ergebnis- und den Finanzhaushalt. Die Ausgaben für Personalaufwendungen und Betriebskosten sind enorm gestiegen und damit auch die Transferaufwendungen für Betriebskostenzuschüsse an die freien Träger. Die Kreisumlage ist ebenfalls gestiegen. Erstmals seit vielen Jahren ist ein Defizit entstanden, d. h., die Maßnahmen der Jahre 2023 – 2026 müssen aus der Liquiditätsreserve finanziert werden.

Herr Stefan stellte im Detail die geplanten Investitionsmaßnahmen über 20.000 € im Jahr 2023 vor. Den Stadträten waren diese aus der A3-Liste bekannt, die Ihnen zu den Ausschusssitzungen bereits vorlag.

Die Hebesätze werden nicht angehoben. Dem hat der Stadtrat bereits in der Haushaltsberatung im geschlossenen Teil der Stadtratssitzung am 27.10.2022 zugestimmt.

Der Haushaltsplanentwurf wird im Februar 7 Tage öffentlich ausgelegt mit anschließender 7 Tage Einspruchsfrist. Alle Änderungen, die sich bis dahin noch ergeben, werden eingeplant. Ziel ist eine Beschlussfassung der Haushaltssatzung in der Stadtratssitzung am 23.03.2023.

Oberbürgermeister Holuscha berichtete, dass der Entwurf des Haushaltsplanes 2023 den Stadträten bereits bekannt war und sie vorab gebeten wurden, persönlich oder per E-Mail ihre Fragen zu stellen. Dies wurde nicht in Anspruch genommen.

Frau Pentke und Herr Stefan beantworteten die in der Sitzung gestellten Fragen der Stadträte.

## **TOP 9**

### **Informationen zur Ausschreibung Grundstücke Bergmannsteig**

Die Stadträte wurden bereits über die Parzellierung und die Kalkulationsgrundlagen in den Ausschüssen informiert.

Frau Pentke erklärte, dass die Bauarbeiten 2022 am Bergmannsteig abgeschlossen wurden. Alle Rechnungen liegen vor. Die Verwaltung führte auf dieser Basis eine Kalkulation zur Ermittlung des Grundstückspreises in Vorbereitung auf die Ausschreibung durch. Die Gegenrechnung aller Einnahmen und Ausgaben ergab einen Mindestbetrag von 90 €/m<sup>2</sup>.

Das Verkaufsangebot wird im nächsten Stadtkurier und auf der website der Stadt Flöha veröffentlicht. Es sollen 10 unbebaute erschlossene Grundstücke mit einer Größe von 896 bis 1714 m<sup>2</sup> veräußert werden. Die Flurstücke sind alle vermessen.

Als Kaufnebenkosten fallen neben Grunderwerbssteuer, Notar- und Grundbuchkosten zusätzlich Aufwendungen des ZWA Hainichen für die öffentliche Wasserver- und Schmutzwasserdruckentwässerung und Aufwendungen für eine grundstücksbezogene Versickerungsanlage zur Grundstücksentwässerung an.

Bewerber werden gebeten, ihr Gebot bis 22.03.2023 in einem geschlossenen Umschlag unter Angabe der Parzelle bei der Stadtverwaltung einzureichen. In der Stadtratssitzung am 23.03.2023 ist die Öffnung der Umschläge und die Entscheidung für die Vergabe der Parzellen geplant.

Es gab keine Fragen.

## **TOP 10**

### **Beschluss zur Ermächtigung des Technischen Ausschusses zur Vergabe der Lieferleistung „Ersatzbeschaffung Drehleiterfahrzeug (DLK 23/12) für die FF Flöha“ (Vorlagen-Nr.: STR-112/2023)**

Die Stadträte hatten vor der Stadtratssitzung die Gelegenheit ein Drehleiterfahrzeug der Feuerwehr Limbach anzuschauen. Dabei handelt es sich um ein ähnliches Fahrzeug wie das, welches für die FF Flöha angeschafft werden soll.

Herr Mrosek erklärte, dass in Hinblick auf die geschätzte Vergabesumme (rd. 900.000 €) europaweit ausgeschrieben werden musste. Aufgrund der Ladungsfrist für die Stadtratssitzung war es nicht möglich, den Vergabebeschluss einschließlich Vergabevorschlag und Angebotsauswertung vorzulegen. Deshalb bat er um Ermächtigung des Technischen Ausschusses, der nur bis zu einer Höhe von 200.000 € vergeben darf.

In der Einladung des Technischen Ausschusses sind sowohl die zwei Beschlüsse, Los 1 Fahrzeugstell und feuerwehrtechnischer Aufbau und Los 2 feuerwehrtechnische Beladung, einschließlich Vergabevorschlag und Auswertung enthalten. Die Beschaffungssumme beläuft sich auf 906.000 €. Die Finanzierung erfolgt über die zugesagte Festförderung des Landkreises Mittelsachsen in Höhe von 456.000 € und Eigenmitteln. Als Haushaltsansatz waren 900.000 € eingestellt.

Vorsorglich wurde ein Ermächtigungsbeschluss für den Oberbürgermeister (ehem. TOP 11) auf die Tagesordnung gesetzt, weil zum Zeitpunkt der Einladung noch nicht bekannt war, ob es im Rahmen der Angebotsauswertung Nachforderungen an den Bieter gibt oder ggf. ein Ausschluss von einem Bieter vorliegen wird. Es besteht eine Angebotsfrist bis Ende Februar.

### **Beschluss-Nr.: 188/37/2023**

Der Stadtrat Flöha ermächtigt den Technischen Ausschuss aufgrund der Höhe der Vergabesumme (> 200.000 € / § 7 Absatz 2 Nr. 5 Hauptsatzung) die Vergabe der Lieferleistung „Ersatzbeschaffung Drehleiterfahrzeug (DLK 23/12) für die FF Flöha“ nach öffentlicher Ausschreibung vorzunehmen.

**Abstimmungsergebnis: Einstimmig (22 Ja-Stimmen)**

## **TOP 11**

### **Beschluss zur Ermächtigung des Oberbürgermeisters zur Vergabe der Lieferleistung „Ersatzbeschaffung Drehleiterfahrzeug (DLK 23/12) für die FF Flöha“ (Vorlagen-Nr.: STR-113/2023)**

Entfällt.

Herr Stadtrat Penz trug den Antrag der AfD-Fraktion nochmals vor. Er wird den Entwurf eines Protestbriefes an Bundeskanzler Scholz gegen die Lieferung von Leopard 2 Panzern in die Ukraine an Oberbürgermeister Holuscha schicken.

Oberbürgermeister Holuscha erklärte, dass er diesen Text entgegennehmen und völlig partei- und ideologiefrei formulieren und vor der Absendung an den Bundeskanzler den Fraktionen zur Kenntnis und Zustimmung per E-Mail zuschicken wird. Die Stadträte stimmten mehrheitlich dieser Verfahrensweise zu (20 Ja-Stimmen, 2 Enthaltungen).

## **TOP 12**

### **Informationen**

#### **TOP 12.1**

##### **Informationen des Ortschaftsrates Falkenau**

Ortsvorsteher Walther berichtete über die Ortschaftsratssitzung am 19.01.2023. Themen waren u.a.:

- Entgeltnutzungserhöhung für die Kegelbahn Falkenau und das Sportlereck
- Kündigung des Jugendkellers Falkenau durch den Heimatverein, Zusage der Unterstützung der Verwaltung durch den Ortschaftsrat beim weiteren Erhalt des Jugendkellers

Herr Walther bedankte sich im Namen des Ortschaftsrates für die Ausnahmegenehmigung zur Nutzung der Turnhalle Falkenau zum anstehenden Jubiläum für die Feierlichkeiten 2023. Die durch den TSV geplanten Maßnahmen seien bis zum Jubiläum abgeschlossen.

## **TOP 12.2**

### **Allgemeine Informationen**

#### Firmenbesuch

Oberbürgermeister Holuscha kündigte seinen nächsten Firmenbesuch bei der Agrar GmbH „Flöhatal“ am 22.03.2023, 13:00 Uhr an und lud interessierte Stadträte dazu herzlich ein. Er bat die Stadträte, sich aus organisatorischen Gründen spätestens 14 Tage vorher im Sekretariat anzumelden.

## **TOP 13**

### **Anfragen der Stadträte**

#### B 173n

Oberbürgermeister Holuscha kündigte Informationen zur Verlegung der B 173n im nichtöffentlichen Teil der Sitzung an.

#### Straßenbeleuchtung

Herr Stadtrat Penz kritisierte, dass seit ca. einem halben Jahr die Straßenbeleuchtung zwischen Ernst-Schneller-Straße und Bergstraße nicht funktioniert und fragte, wann der Fehler endlich behoben wird.

Herr Enew erklärte, dass es sich um einen Kabelschaden unter der Erde handelt. Die Fehlerbeseitigung erfolgt in Zusammenarbeit mit der Elektrofirma, die aktuell Personalprobleme hat. Tiefbauleistungen werden durch den Bauhof ausgeführt.

#### Windpark Euba

Herr Stadtrat Wildner erkundigte sich, ob die Stadtverwaltung Chemnitz bezüglich des geplanten Windparks Euba angeschrieben wurde (Anfrage eines Bürgers im Stadtrat vom 22.12.2022).

Herr Stefan bejahte dies. Eine Antwort liegt derzeit noch nicht vor. Der Bürger wurde über den aktuellen Stand informiert.

#### Digitalpakt Schule

Herr Stadtrat Hanke fragte, ob das für Januar angekündigte Treffen mit dem Planer, das Digitalpakt Schule betreffend, stattgefunden hat.

Herr Stefan antwortete, dass im Rahmen eines Webmeetings begonnen wurde die Planungen abzustimmen. Ein weiterer Termin findet Anfang Februar (ggf. vor Ort in den Schulen) dazu statt, um letzte örtliche Details zu klären und anschließend mit der Ausschreibung starten zu können.

Frau Penz berichtete, dass der Landkreis Mittelsachsen gemeinsam mit den Kommunen neue Wege gehen wolle, was die Digitalisierung der Verwaltung betrifft. Der Landrat habe mit allen Bürgermeistern darüber gesprochen und einige Kommunen hätten bereits ihr Interesse bekundet.

Oberbürgermeister Holuscha erklärte, dass ihm davon nichts bekannt sei. Er wird sich danach erkundigen.

### Seeberbrücke

Herr Stadtrat Dr. Baldauf erinnerte daran, dass für Januar 2023 die Zusammenstellung des bisherigen Schriftverkehrs zur Seeberbrücke in Bezug auf den Hochwasserschutz zugesichert wurde.

Herr Stefan bat um Verständnis für die Verzögerung. Für das Heraussuchen aller Unterlagen bedarf es zeitlich aufwendiger Recherchen.

### Sicherheitsanalyse

Herr Stadtrat Daniel Rennert fragte, ob die Sicherheitsanalyse inzwischen veröffentlicht wurde. Herr Mrosek antwortete, dass es im Moment aufgrund der Downloadgröße ein technisches Problem mit der jetzigen Homepage der Stadt gibt. Die Verwaltung überlegt, die neue Homepage zu starten und die Sicherheitsanalyse dort einzustellen, um sie der breiten Öffentlichkeit zugänglich zu machen. Er schlug vor, dass sich interessierte Stadträte bei Frau Schäfer melden. Ihnen wird die Sicherheitsanalyse digital zugeschickt.

Aufgrund des Umfangs der Sicherheitsanalyse und den weitreichenden Bedürfnissen der Bürger ist geplant einen kommunalpräventiven Rat (KPR) für die Stadt Flöha ins Leben zu rufen, in dem auch fachkundige Bürger und Stadträte mitarbeiten werden. Die Verwaltung wird sich mit dem Sächsischen Ministerium des Innern (SMI) beraten und intern entsprechende Vorbereitungen im Februar treffen, damit im März gestartet werden kann. Wichtig ist vor allem, dass die 370 Teilnehmer der Analyse merken, dass ihre Probleme ernst genommen werden.

Holuscha  
Oberbürgermeister

Stadtrat

Stadtrat

Schäfer  
Protokoll

Flöha, 10.02.2023